

4 Sfeervolle eengezinswoningen

MADELONSTRAAT
ROZENBUURT | ZWAAG



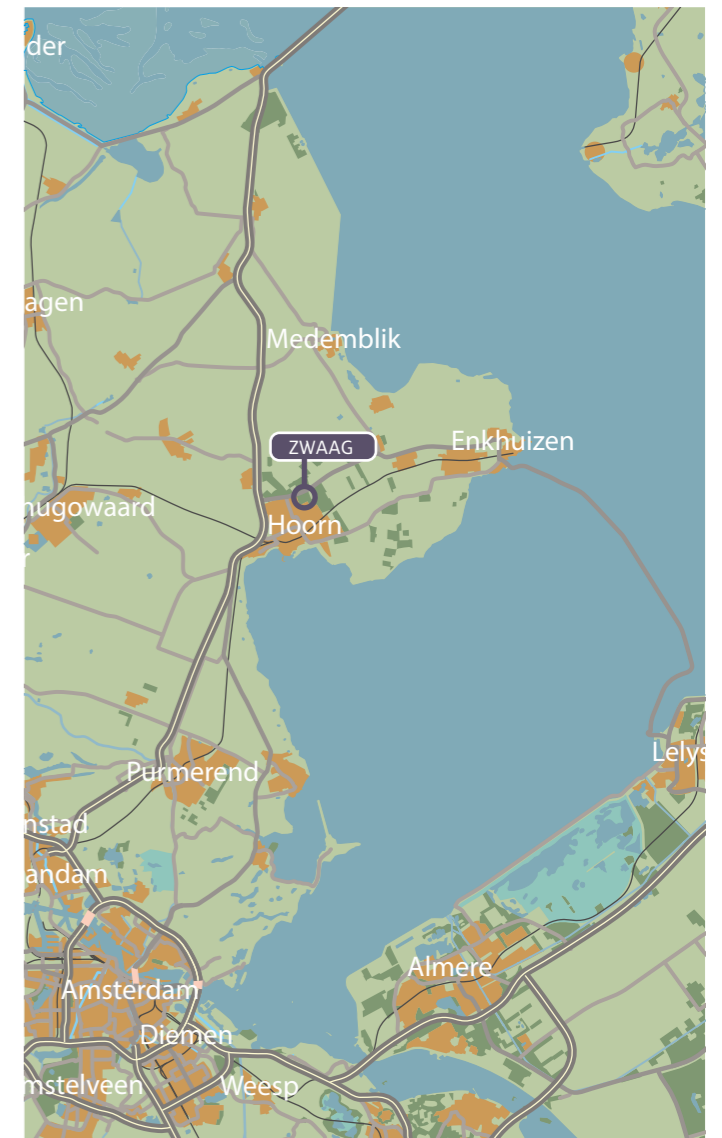
JASPERS-VAN DIEPEN
MAKELAARS TAXATEURS ADVISEURS

Meer informatie? Bel 0229 573 600 of mail wognum@jaspers-vandiepen.nl

Inhoudsopgave

3	Bouwlocatie
4	Gevelaanzichten
6	Plattegrond - begane grond
7	Plattegrond - 1ste verdieping
8	Plattegrond - 2de verdieping
10	Tuinbergingen
13	Doorsnede
16	Participanten





Bouwlocatie

Bouwnummer 8 t/m 11
 Madelonstraat - Rozenbuurt te Zwaag
 Gemeente Hoorn

De openbare inrichting van voetpaden, parkeerplaatsen en wegen die op gemeentegrond liggen, worden door of op aanwijzing van de gemeente aangelegd. De uiteindelijke liggingen, afmetingen en uitvoeringen worden pas bij het zogenaamd woonrijp maken door of in overleg met de gemeente bepaald. De definitieve maatvoering van de perceelgrenzen wordt door het kadaster bepaald. Aan deze tekening kunnen hierdoor geen rechten worden ontleend.

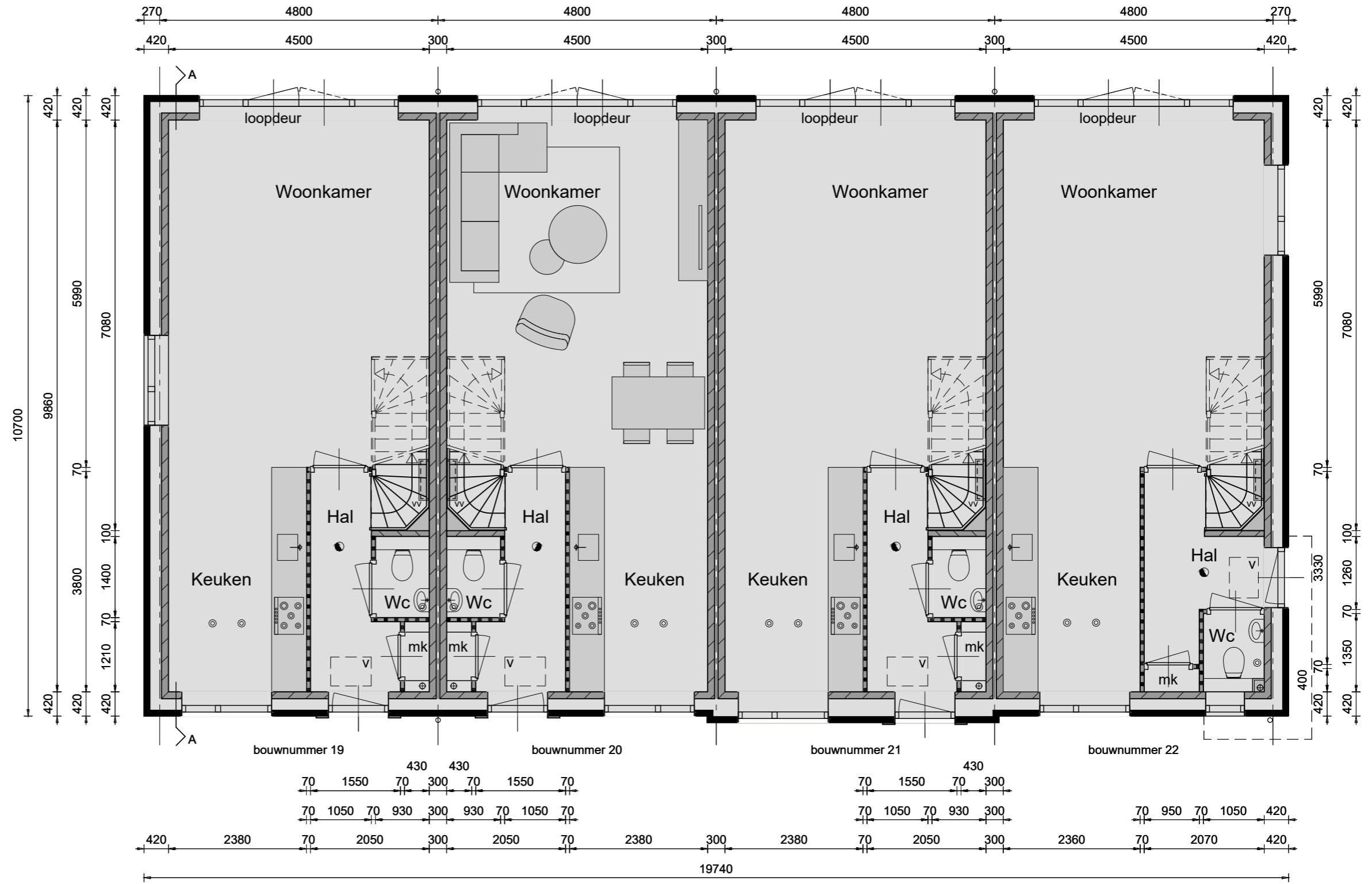
Voorgevel & rechter zijgevel



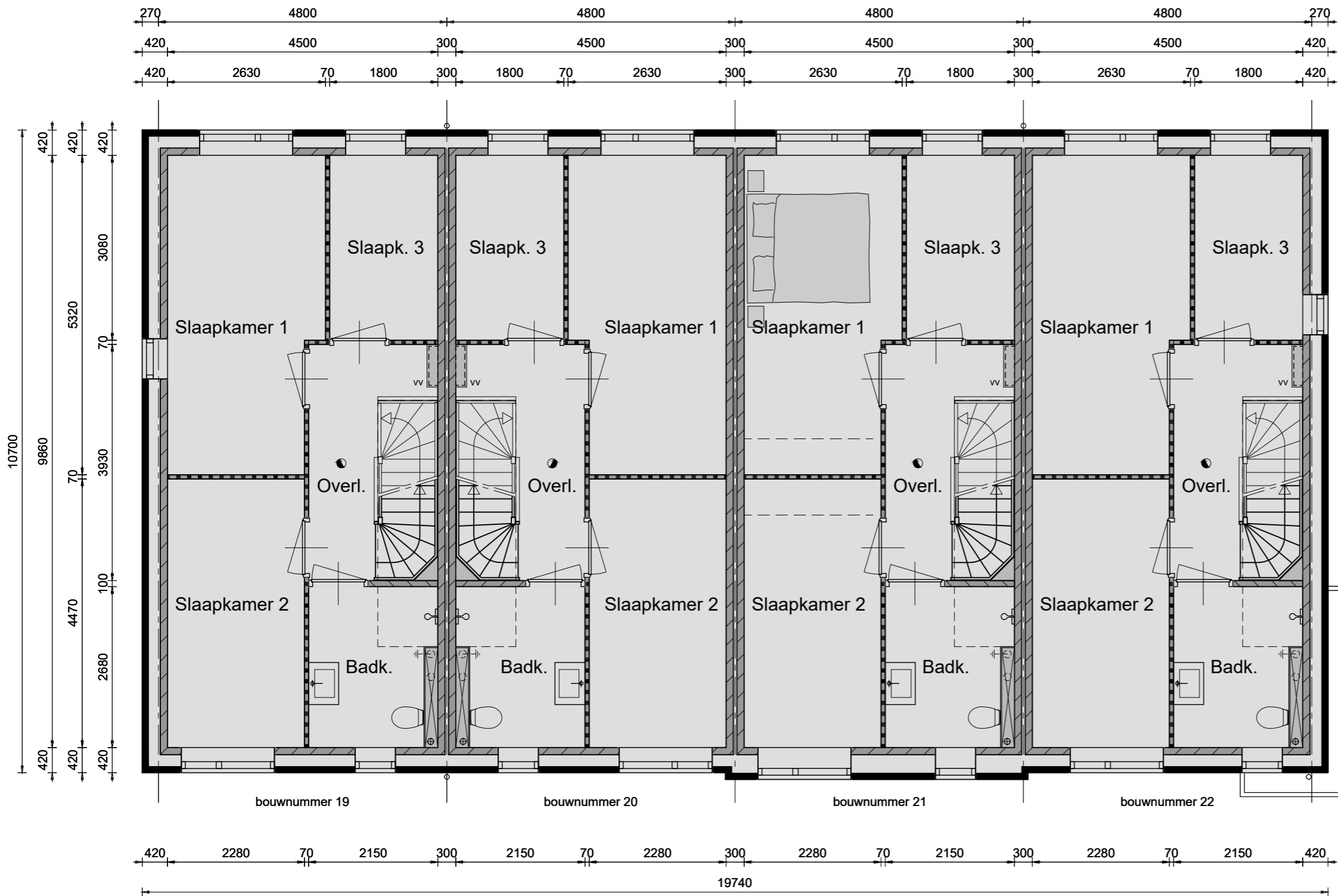
Achtergevel & linker zijgevel



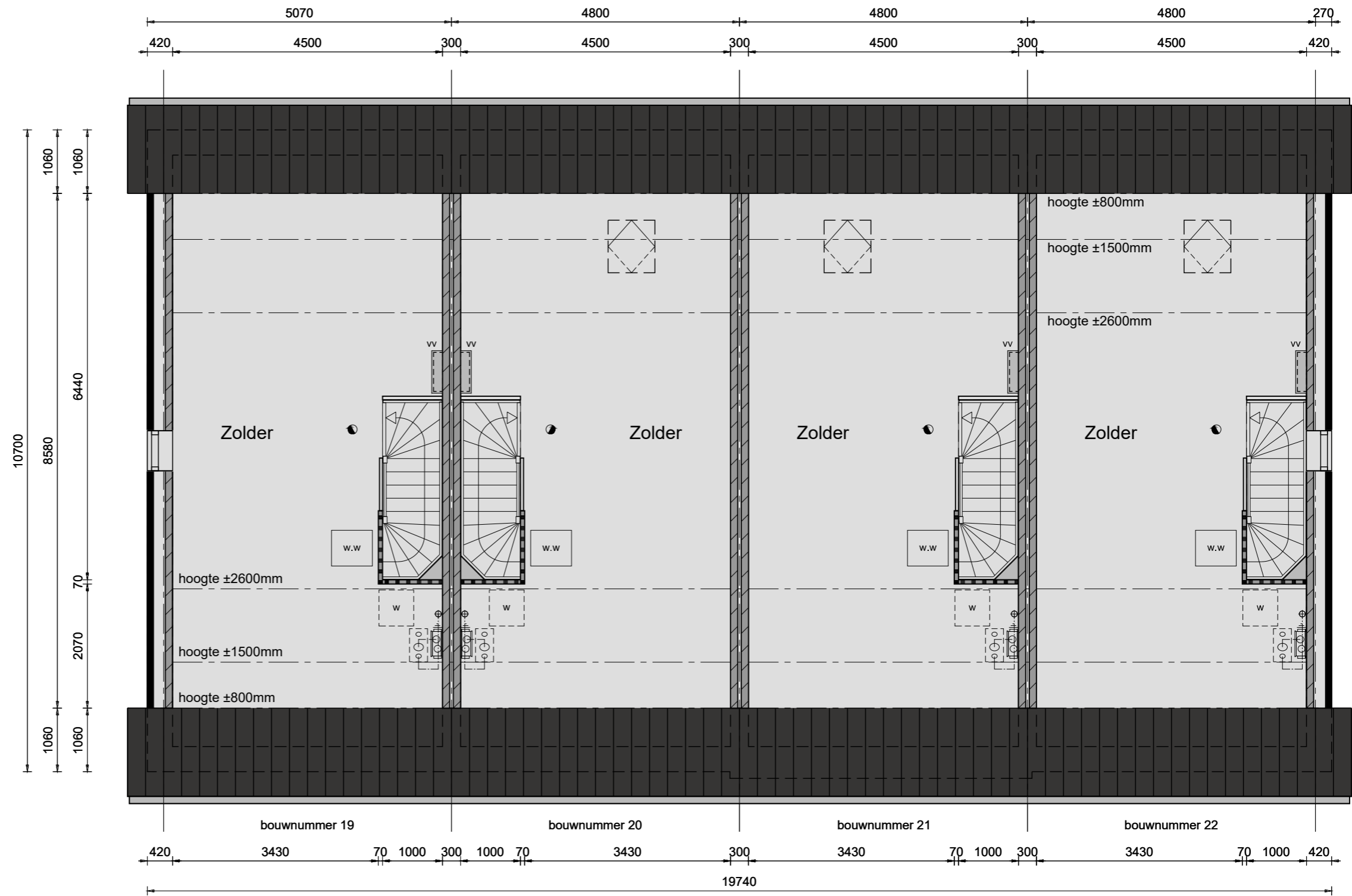
Begane grond



1ste verdieping

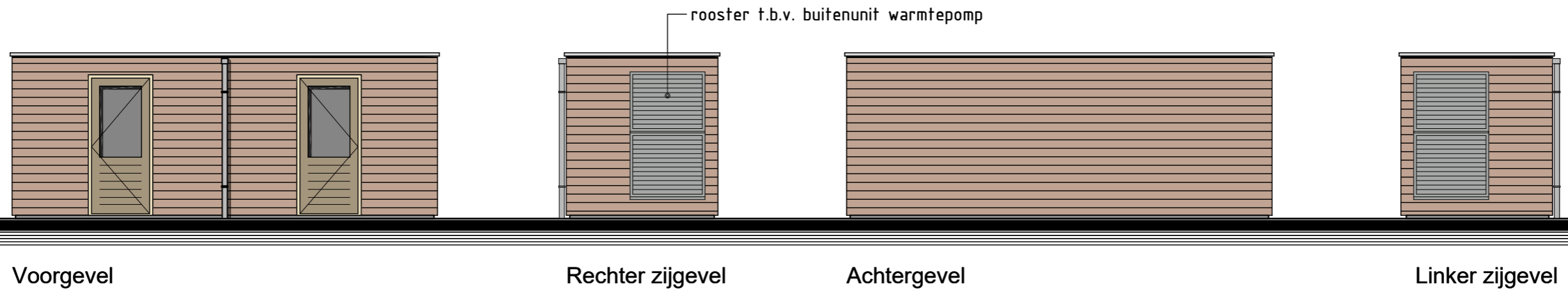
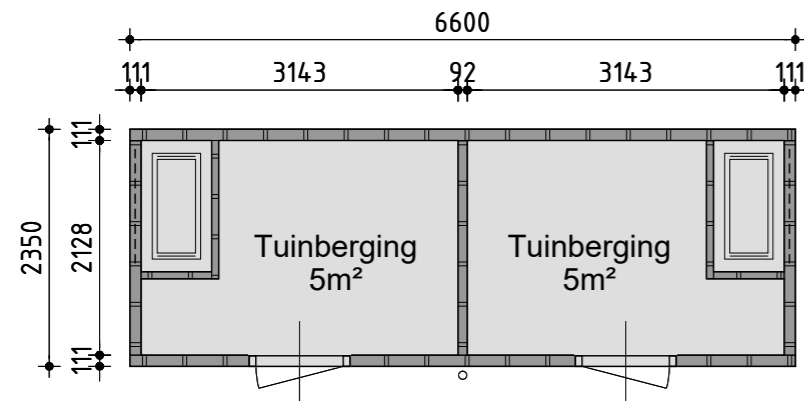


2de verdieping





Tuinberging



Voorgevel

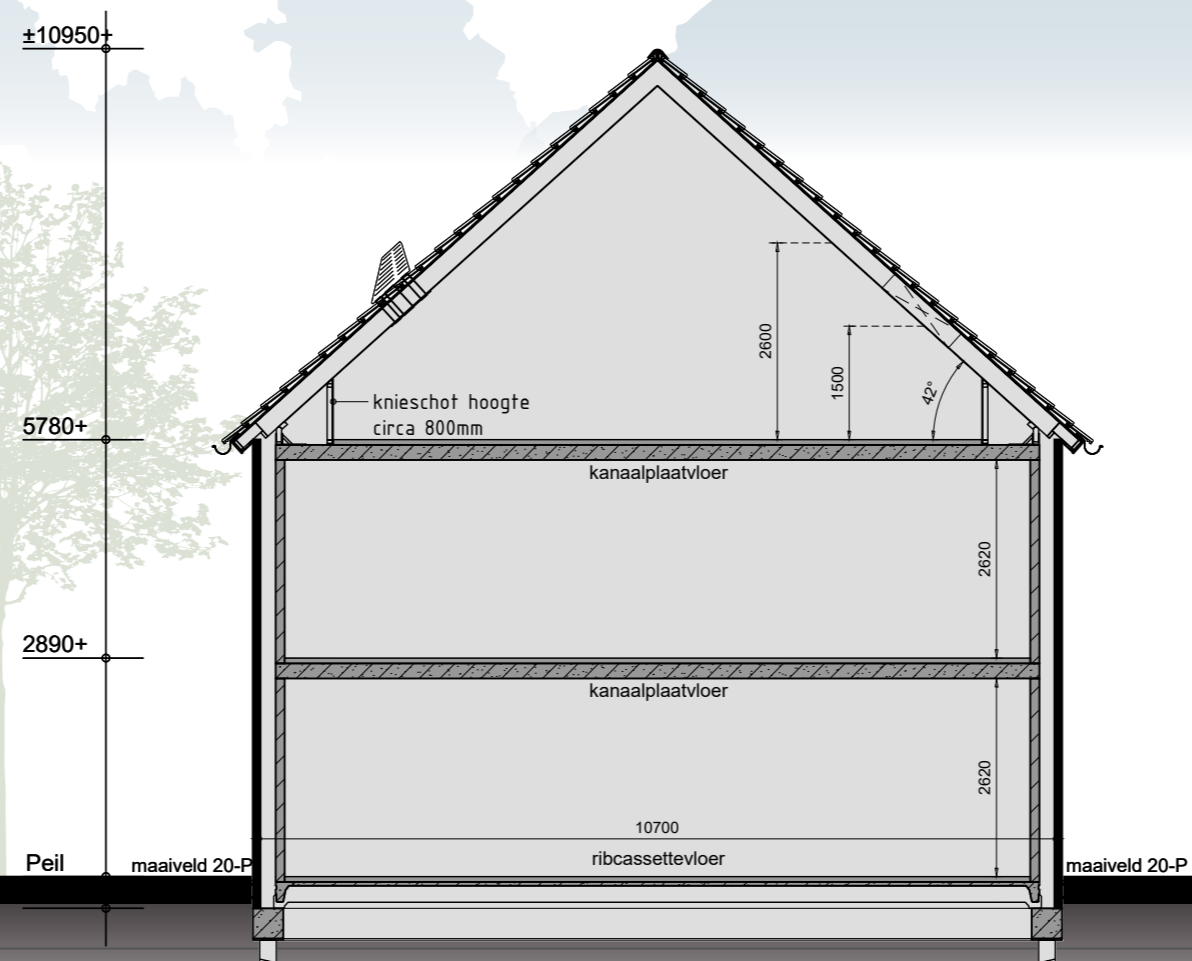
Rechter zijgevel

Achtergevel

Linker zijgevel







Principe doorsnede A-A



Kleurenschema

Onderdelen	Materialen	Kleur
Gevels bouwnummer 19, 20 en 22	Baksteen	Beige
Voorgevel bouwnummer 21	Baksteen	Zand
Gevelaccenten	Baksteen	Kleur als gevel
Kozijnkader t.p.v. voordeur	Baksteen	Beige
Dak	Keramische pan	Zwart
Raamdorpels	Keramisch	Zwart
Kozijnen	Hardhout	Ivoor
Raamhout	Hardhout	Grijsbeige
Voordeur bouwnummer 19, 20 en 22	Hardhout	Grijsbeige
Voordeur bouwnummer 21	Hardhout	Resedagroen
Tuindeuren	Hardhout	Grijsbeige
Boeidelen	Hout	Ivoor
Goten	Zink, mastgoot	Naturel
Hemelwaterafvoer	Zink	Naturel
Ventilatieroosters	Aluminium	Blank geanodiseerd
Tuinberging	Geïmpregneerd naaldhout	Lichtbruin / vergrijsd

Inhoud en Oppervlakten

Gebruiksoppervlakte woning bwnr. 19 t/m 22:

ca. 120 m²

Gebruiksoppervlakte berging:

ca. 5 m²

Bruto inhoud woning bwnr. 19 t/m 22:

ca. 453 m³

Bruto inhoud berging:

ca. 12 m³



Inlichtingen en verkoop:

JASPERS-VAN DIEPEN
MAKELAARS TAXATEURS ADVISEURS

Burgemeester Commandeurlaan 2
1687 BH Wognum
0229-573 600
wognum@jaspers-vandiepen.nl
www.jaspers-vandiepen.nl

Ontwikkeling:



www.bouwbedrijfhof.nl

Realisatie:



www.bouwbedrijfhof.nl

Ontwerp:



www.studiodwp.nl



Alles wat u zoekt in een woning!